

139 000 €

70 m²

4 pièces

Estagel



Exclusivité

Surface	70.00 m ²
Séjour	21 m ²
Superficie du terrain	97 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	3
État général	En excellent état
Vue	Rue
Exposition	Traversant
	Climatisation
Chauffage	Electrique
	Individuel
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Equipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1

Référence Mv1721, Mandat N°338 Maison de village lumineuse 3 faces entièrement rénovée comprenant belle cour sans vis à vis de 38m², garage 30m², séjour et cuisine équipée, salon ou chambre, 2 chambres, 2 salles d'eau, dressing, buanderie, clim réversible, matériaux de qualité, quartier calme et agréable.

Mandat N° 338. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.agence-immo66.com/honoraires>

Les points forts :

- Cour aménagée de 38m²
- Garage de 30m²
- Toiture neuve moins de 10ans

	- hall d'entrée : 7 m ²
	- garage : 30 m ²
	- cour : 38 m ²
	- buanderie wc : 4.50 m ²
	- séjour/cuisine équipée : 21 m ²
Description des pièces	- coin salon : 9 m ²
	- salle de bains / wc : 8.50 m ²
	- chambre 1 : 14.20 m ²
	- chambre 2 avec dressing : 18 m ²
	- salle d'eau avec wc et lavabo : 5.90 m ²

Description des annexes	- garage : 30 m ²
-------------------------	------------------------------



Agence Immo 66
4 Avenue René Nicolau
66310 Estagel
04 68 29 46 69



Stéphane SERRA
contact@agence-immo66.com

06 19 57 28 32



S.A.S.U. Agence Immo 66 au capital de 1500 € • SIRET 82175617800017 • Carte pro CPI 6601 2016 000 003 832 délivrée par Chambre de commerce de Perpignan • Caisse de garantie AXA FRANCE IARD d'un montant de 110000 €, l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 6249477404 auprès de AXA 6 avenue René Nicolau 66310 Estagel • Médiateur de la consommation : ANM Conso situé à 62 rue Tiquetonne 75002 Paris , site : <http://www.anm-conso.com>
Document non contractuel