



Maison de village refaite à neuf
85m² hab

107 000 €

86 m²

3 pièces

Tautavel



Exclusivité

Surface	86.00 m ²
Séjour	28 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	3
Salle de bains	1
WC	1
État général	En excellent état
Vue	Ville
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Réversible
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Non meublé
Autres	Climatisation
Taxe foncière	550 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	A

Référence Mv1607, Mandat N°649 Découvrez cette maison de village R+2 traversante, de 86 m² entièrement rénovée dans le village de Tautavel à 25 mn de Perpignan. Le rez - de -chaussée de 31 m² offre une cuisine aménagée sur mesure ,moderne ,ouverte sur le salon . Le 1er étage comporte une suite parentale avec vue dégagée de 15m² , de nombreux rangements (4m) et une SDE avec douche à l'italienne. Au 2eme étage 1 chambre de 14 m² avec mezzanine, un dressing et un bureau /salon de 10m² env. Belles prestations pour cette maison de village sans travaux , huisseries PVC, double vitrage, cuisine et salle d'eau de qualité. Tautavel au lieu touristique dispose de toutes les commodités ; école, bar tabac, superette, boulangerie , restaurants ...Venez découvrir cette maison au prix de 123000€ en prenant rendez vous avec Veronique au 06 33 43 50 97 Agence Era Estagel.

Mandat N° 649. Honoraires à la charge du vendeur.



Agence ERA Immo 66
4 Avenue René Nicolau
66310 Estagel
04 68 29 46 69



Stéphane SERRA
contact@agence-immo66.com

06 19 57 28 32



S.A.S.U. Agence Immo 66 au capital de 1500 € • SIRET 82175617800017 • Carte pro CPI 6601 2019 000 039 469 délivrée par Chambre de commerce de Perpignan • Caisse de garantie AXA FRANCE IARD d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP 6249477404 auprès de AXA 6 avenue René Nicolau 66310 Estagel

Document non contractuel