



Grande Grange avec cour et garage

81 500 €

↳ 225 m²

🏠 4 pièces

📍 Estagel



Surface	225.00 m ²
Pièces	4
Niveaux	2
État général	Gros travaux à prévoir
Assainissement	Tout à l'égout

Référence , Mandat N°3726 EXCLUSIVITE ! Rare, belle Grange transformable avec garage, cour/jardin. En détail : au rez-de-chaussée un garage de 81m² avec un point d'eau et compteur électrique. A l'étage une autre avec pièce planché bois de 84m². Une cour/Jardin de 135m² qui donne sur un autre bâtiment avec 2 pièces de 19m² chacune. Possibilité d'y faire un étage supplémentaire. Cet ensemble de 225m² potentiellement habitables offre de nombreuses possibilités, gros travaux à prévoir.

Mandat N° 3726. Honoraires à la charge du vendeur. Non soumis au DPE Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/immo66/honoraires>



Agence ERA Immo 66
4 Avenue René Nicolau
66310 Estagel
04 68 29 46 69



Stéphane SERRA
contact@agence-immo66.com

06 19 57 28 32



Consommations énergétiques

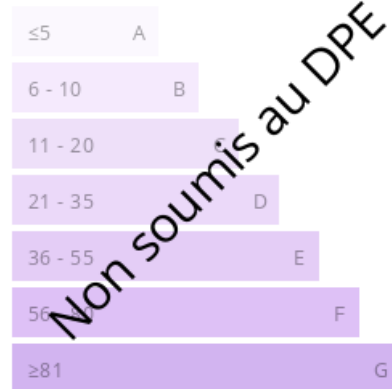
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)